



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoViceministerio de Vivienda y
UrbanismoDirección General de
Políticas y Regulación en
Vivienda y Urbanismo

Página: 97

LISTADO DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS RUSTICOS

CODIGO : 040101 -20-001 AREQUIPA

APROBADOS POR R.M. Nro: 370-2016-VIVIENDA DEL 30/10/2016
VIGENTES A PARTIR DEL : 01/01/2017

REGION: SIERRA

DPTO : AREQUIPA

PROV : AREQUIPA

DISTRITOS :

AREQUIPA

TIABAYA

YANAHUARA

CERRO COLORADO

MIRAFLORES

CAYMA

SACHACA

UCHUMAYO

YURA

SABANDIA

PAUCARPATA

SOCABAYA

VITOR

LA JOYA

MARIANO MELGAR

ALTO SELVA ALEGRE

JACOBO HUNTER

JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERC

GRUPO DE TIERRAS	VALORES POR CATEGORIA EN SOLES POR HECTAREA					
	Calidad agrológica ALTA (A1)	Calidad agrológica MEDIA (A2)	Calidad agrológica BAJA (A3)	Calidad agrológica ALTA (C1)	Calidad agrológica MEDIA (C2)	Calidad agrológica BAJA (C3)
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO SIMBOLO (A)						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	32,159.38	27,335.48	19,295.63			
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	25,727.51	21,868.38	15,436.50			
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	19,295.63	16,401.29	11,577.38			
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	12,863.75	10,934.19	7,718.25			
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE SIMBOLO (C)						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.				8,039.85	6,833.87	4,823.91
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.				6,431.88	5,467.10	3,859.13
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.				4,823.91	4,100.32	2,894.34
MAS DE 4 000 m.s.n.m.				3,215.94	2,733.55	1,929.56
TIERRAS APTAS PARA PASTOS, SIMBOLO (P)						
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	3,215.94	2,733.55	1,929.56			
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	2,572.75	2,186.84	1,543.65			
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	1,929.56	1,640.13	1,157.74			
TIERRAS ERIAZAS TERRENOS ERIAZOS	1,913.48					



NOTA.- EL VALOR DE LAS TIERRAS QUE SE RIEGAN CON AGUA DE LLUVIA (SECANO), ES IGUAL A LA MITAD DEL VALOR CORRESPONDIENTE A LA RESPECTIVA CALIDAD AGROLOGICA DE LAS TIERRAS.