





DETERMINACION DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (COMPONENTES DEL PREDIO)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (Marcar con "x" lo que corresponda)						43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL
		37	1ra.	38	2da.	3ra.	4a.						
	A.- TIERRA DE CULTIVO												
1.	Apías para el cultivo en limpio, con agua superficial y riego por gravedad												
2.	Apías para el cultivo en limpio, bajo el riego, con agua de bombeo de río o canal.												
3.	Apías para el cultivo en limpio, bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo												
4.	Apías para el cultivo permanente, bajo riego.												
	B.- OTRAS												
5.	Apías para el pastoreo, bajo riego												
6.	Eriazas												
7.	Tierras apías para producción forestal												
		TOTAL DE HECTAREAS						46	AUTOVALUO DEL TERRENO		47		

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (HACER CALCULOS EN HOJA APARTE - LAS ENMENDADURAS VICIAN LAS DECLARACION)

48	49	50	CATEGORIAS					58	59	60	61	62			
			51	52	53	54	55						56	57	
	ANTI- GUEDAD DE LA CONSTRUCCION (En años)	ESTADO DE CONSTRUCCION	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalac. Elec. y Sanit.	(51+52+53+54+55+56+57)	VALOR UNITARIO POR M <sup>2</sup>	DEPRECIACION (En Soles)	(58+59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	(60 X 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
1.															
2.															
3.															
4.															
5.															

63 OBSERVACIONES: (\*) CASILLERO 65 - VALOR ESTIMADO DE OTRAS CONSTRUCCIONES S/. VALOR EN SOLES

63	64	65	66	67
AREA TOTAL CONSTRUIDA	63	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de Valores de Recuadro)	64	
		VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS (Silos, Galpones, Corrales, Establos, Pozos, Canales, Cercos Piscinas, etc.)	65	
		AUTOVALUO DEL TERRERO (Casillero 47)	66	
		AUTOVALUO 64+65+66	67	
DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS				
DE ..... DEL 20 .....				
Firma del Propietario o Representante Legal .....				